



## Ruhige und liebevoll eingerichtete Wohnung mit offenem Kamin und großzügigem Balkon

### 10115 Berlin Mitte - Schlegelstrasse

Objekt 2062 | 4 Zimmer - ca. 117 qm | 3.100€ | frei ab 01.01.2026

#### Mindestmietdauer

- 6 Monate

#### Kaution

- 5.800€

#### weitere Kosten

- Endreinigung

#### Altbau (2002)

- Wohnung
- Gartenhaus
- 4. Etage
- Kamin
- Aufzug: vorhanden

#### Autostellplatz

- nicht vorhanden

#### Öffentliche Verkehrsmittel

- U-Bahn: U6
- S-Bahn: S1 S2 S25
- Bus, Tram

**Besonderheiten** : Das Arbeitszimmer ist ein Durchgangszimmer.

#### 4 Zimmer

- 2 Schlafzimmer
- 1 Wohnzimmer
- 1 Arbeitszimmer

#### Schlafplätze

- 2 Doppelbetten (Breite: 160 cm, 180 cm)

#### 1 Badezimmer

- 1 Wannenbad mit separater Dusche

#### offene Küche

- Herd: Cerankochfeld
- Geschirrspüler, Wasserkocher, Toaster, Kaffeemaschine, Ofen, Dunstabzugshaube

#### Atmosphäre

- Altbaucharakter
- behagliche Wohnatmosphäre
- sehr gepflegt
- individueller Einrichtungsstil
- modern
- repräsentativ
- Designermöbel

#### Technik

- Internet: WiFi
- TV
- Radio
- Haushaltsgeräte: Waschmaschine

#### Sonstiges

- maximale Personenanzahl: 4
- Nichtraucher
- keine Haustiere