



## Hochwertig ausgestattete Galeriewohnung mit ruhigem Balkon an der Factory Berlin

### 10115 Berlin Mitte - Brunnenstrasse

Objekt 2097 | 2 Zimmer - ca. 100 qm | 2.750€ | frei ab 01.01.2026

#### Mindestmietdauer

- 6 Monate

#### Kaution

- 5.000€

#### weitere Kosten

- Endreinigung

#### Altbau (1910)

- Wohnung
- Vorderhaus
- 5. Etage
- Terrasse
- Aufzug: vorhanden

#### Autostellplatz

- nicht vorhanden

#### Öffentliche Verkehrsmittel

- U-Bahn: U8
- Bus, Tram

**Besonderheiten** : Der obere Bereich der Wohnung ist mit Parkett ausgestattet. Offener Grundriss.

#### 2 Zimmer

- 1 Schlafzimmer
- 1 Wohnzimmer

#### Schlafplätze

- 1 Doppelbett (Breite: 160 cm)

#### 2 Badezimmer

- 1 Wannenbad
- 1 Duschbad

#### offene Küche

- Herd: Induktionskochfeld
- Geschirrspüler, Wasserkocher, Toaster, Mikrowelle, Ofen, Dunstabzugshaube

#### Atmosphäre

- exklusiver Einrichtungsstil
- sehr gepflegt
- modern
- repräsentativ
- Designermöbel

#### Technik

- Internet: WiFi
- TV
- Haushaltsgeräte: Waschmaschine

#### Sonstiges

- maximale Personenanzahl: 2
- Nichtraucher
- keine Haustiere