



## Entzückende Altbauwohnung mit großzügigem Grundriss nahe S-Bahnhof Grunewald

**14193 Berlin Wilmersdorf - Wissmannstrasse**  
Objekt 2113 | 2 Zimmer - ca. 82 qm | 1.850€ | frei ab sofort

### Mindestmietdauer

- 3 Monate

### Kaution

- 3.700€

### weitere Kosten

- Endreinigung

### Altbau (1898)

- Wohnung
- Vorderhaus
- 2. Etage
- Aufzug: nicht vorhanden

### Autostellplatz

- nicht vorhanden

### Öffentliche Verkehrsmittel

- S-Bahn: S3 S5 S7 S75 S9
- Bus

**Besonderheiten** : französischer Balkon

### 2 Zimmer

- 1 Schlafzimmer
- 1 Wohnzimmer
- Hauswirtschaftsraum

### Wohnkueche

- Herd: Cerankochfeld
- Geschirrspüler, Toaster, Kaffeemaschine, Mikrowelle, Ofen, Dunstabzugshaube

### Technik

- Internet: WiFi
- TV
- Haushaltsgeräte: Waschmaschine Trockner

### Schlafplätze

- 2 Einzelbetten (Breite: 100 cm)

### Atmosphäre

- Altbaucharakter
- behagliche Wohnatmosphäre
- sehr gepflegt
- repräsentativ
- sonnig

### Sonstiges

- maximale Personenanzahl: 2
- Nichtraucher
- keine Haustiere