



# Sonnige 2-Zimmer Altbauwohnung mit offener Raumgestaltung

# 10551 Berlin Tiergarten - Wilhelmshavener Strasse

Objekt 2140 | 2 Zimmer - ca. 65 qm | 1.590€ | frei ab 05.09.2026

## Mindestmietdauer

► 6 Monate

## Kaution

▶ 3.180€

# weitere Kosten

Endreinigung

## Altbau (1904)

- Wohnung
- ► Gartenhaus
- ▶ 4. Etage
- Aufzug: nicht vorhanden

## Autostellplatz

► nicht vorhanden

## Öffentliche Verkehrsmittel

► U-Bahn: U9

► S-Bahn: S41 S46

► Bus

**Besonderheiten**: Das gesamte Haus wurde 2016 aufwändig saniert. Im Flur befindet sich ein begehbarer Schrank mit viel Stauraum.

#### 2 Zimmer

- ▶ 1 Schlafzimmer
- ▶ 1 Wohnzimmer

### Schlafplätze

► 1 Doppelbett (Breite: 160 cm) ► 1 Schlafcouch (Breite: 160 cm)

## 1 Badezimmer

▶ 1 Wannenbad

#### offene Küche

- ► Herd: Cerankochfeld
- Geschirrspüler, Wasserkocher, Kaffeemaschine, Mikrowelle, Ofen

## **Atmosphäre**

- ► Altbaucharakter
- ▶ behagliche Wohnatmosphäre
- ▶ sehr gepflegt
- ► modern
- ▶ repräsentativ
- ▶ sonnig

#### **Technik**

- ► Internet: WiFi
- ► TV
- ► Haushaltsgeräte: Waschmaschine

## Sonstiges

- ► maximale Personenanzahl: 2
- ► Nichtraucher
- ▶ keine Haustiere