



Sonnige 3-Zimmer Wohnung mit 2 Balkonen und direktem Blick auf die Spree

10245 Berlin Friedrichshain - Stralauer Allee

Objekt 2145 | 3 Zimmer - ca. 80 qm | 1.990€ | frei ab 01.08.2025

Mindestmietdauer

- 3 Monate

Kaution

- 4.000€

weitere Kosten

- Stellplatz 130€, Endreinigung

Neubau (2016)

- Wohnung
- Vorderhaus
- 5. Etage
- Aufzug: vorhanden

Autostellplatz

- Garage

Öffentliche Verkehrsmittel

- U-Bahn: U1 U3
- S-Bahn: S3 S5 S7 S75 S9
- Bus, Tram

Besonderheiten : In der Wohnung befindet sich ein Hauswirtschaftsraum und zur Wohnung gehört ein Keller. Im Schlaf- und Arbeitszimmer befinden sich elektrische Jalousien. Im monatlichen Mietpreis ist eine Reinigung alle 14 Tage enthalten. Ein Stellplatz kann zusätzlich angemietet werden.

3 Zimmer

- 1 Schlafzimmer
- 1 Wohnzimmer
- 1 Arbeitszimmer

Schlafplätze

- 1 Doppelbett (Breite: 160 cm)
- 1 Schlafcouch (Breite: 160 cm)

1 Badezimmer

- 1 Wannenbad mit separater Dusche

offene Küche

- Herd: Induktionskochfeld
- Geschirrspüler, Wasserkocher, Toaster, Kaffeemaschine, Mikrowelle, Ofen, Dunstabzugshaube

Atmosphäre

- behagliche Wohnatmosphäre
- exklusiver Einrichtungsstil
- sehr gepflegt
- repräsentativ
- sonnig

Technik

- Internet: WiFi
- TV , Bluetooth-Box, Digitalreceiver
- Radio
- Haushaltsgeräte: Waschmaschine Trockner

Sonstiges

- maximale Personenanzahl: 2
- Nichtraucher
- keine Haustiere