



# Entzückende 2-Zimmer-Wohnung fußläufig zum Volkspark Friedrichshain

# 10249 Berlin Friedrichshain - Friedenstrasse

Objekt 2146 | 2 Zimmer - ca. 44 qm | 1.200€ | frei ab 01.04.2026

## Mindestmietdauer

► 3 Monate

# Kaution

▶ 2.400€

#### weitere Kosten

Endreinigung

## Altbau

- Wohnung
- ► Seitenflügel
- ▶ 0. Etage
- ► Terrasse
- ► Aufzug: vorhanden

## Autostellplatz

► nicht vorhanden

# Öffentliche Verkehrsmittel

- ► U-Bahn: U5
- ▶ Bus, Tram

#### 2 Zimmer

- ▶ 1 Schlafzimmer
- ▶ 1 Wohnzimmer

# Schlafplätze

▶ 1 Doppelbett (Breite: 140 cm)

#### 1 Badezimmer

▶ 1 Duschbad

## offene Küche

- ► Herd: Induktionskochfeld
- , Kaffeemaschine, Mikrowelle

# **Atmosphäre**

- ► behagliche Wohnatmosphäre
- ► sehr gepflegt
- ► minimalistische Einrichtung
- ► modern

## Technik

- ► Internet: WiFi
- ► TV
- ► Haushaltsgeräte: Waschmaschine

#### **Sonstiges**

- maximale Personenanzahl: 2
- ► Nichtraucher
- ► keine Haustiere