



## Geräumige 2-Zimmer-Wohnung fußläufig zum Alexanderplatz

### 10178 Berlin Mitte - Wadzeckstrasse

Objekt 2171 | 2 Zimmer - ca. 49 qm | 1.600€ | frei ab 01.12.2025

#### Mindestmietdauer

- 3 Monate

#### Kaution

- 3.200€

#### weitere Kosten

- Endreinigung

#### Alt-/Neubau

- Wohnung
- Vorderhaus
- 0. Etage
- Aufzug: nicht vorhanden

#### Autostellplatz

- nicht vorhanden

#### Öffentliche Verkehrsmittel

- U-Bahn: U2 U5 U8
- Bus, Tram

**Besonderheiten** : Das Haus verfügt über einen großzügigen, einladenden Innenhof.

#### 2 Zimmer

- 1 Schlafzimmer
- 1 Wohnzimmer

#### Schlafplätze

- 1 Doppelbett (Breite: 160 cm)
- 1 Schlafcouch (Breite: 140 cm)

#### 1 Badezimmer

- 1 Wannenbad

#### offene Küche

- Herd: Cerankochfeld
- Geschirrspüler, Wasserkocher, Kaffeemaschine, Mikrowelle, Ofen, Dunstabzugshaube

#### Atmosphäre

- behagliche Wohnatmosphäre
- sehr gepflegt
- individueller Einrichtungsstil
- sonnig

#### Technik

- Internet: WiFi
- TV
- Haushaltsgeräte: Waschmaschine

#### Sonstiges

- maximale Personenanzahl: 2
- Nichtraucher
- keine Haustiere