



# Erstbezug: Modern ausgestattete 2-Zimmer-Wohnung fußläufig zum Treptower Park

# 12435 Berlin Köpenick - Neue Krugallee

Objekt 2216 | 2 Zimmer - ca. 52 qm | 1.700€ | frei ab 01.03.2026

# Mindestmietdauer

► 6 Monate

# Kaution

▶ 3.400€

# weitere Kosten

Endreinigung

# Alt-/Neubau

- Wohnung
- Vorderhaus
- ▶ 3. Etage
- Aufzug: nicht vorhanden

# Autostellplatz

► nicht vorhanden

# Öffentliche Verkehrsmittel

- ► S-Bahn: S8 S85 S9
- ► Bus

**Besonderheiten**: VH design - Diese Wohnung wurde von VillaroHome neu möbliert und dekoriert.

#### 2 Zimmer

- ► 1 Schlafzimmer
- ▶ 1 Wohnzimmer

# Schlafplätze

▶ 1 Doppelbett (Breite: 140 cm)▶ 1 Schlafcouch (Breite: 120 cm)

#### 1 Badezimmer

▶ 1 Duschbad

# offene Küche

- ► Herd: Induktionskochfeld
- Geschirrspüler, Wasserkocher, Toaster, Kaffeemaschine, Ofen, Dunstabzugshaube

#### **Atmosphäre**

- ▶ behagliche Wohnatmosphäre
- ► sehr gepflegt
- ► modern
- ▶ repräsentativ

# Technik

- ► Internet: WiFi
- ► TV , Bluetooth-Box
- Haushaltsgeräte: Waschtrockner

#### Sonstiges

- ► maximale Personenanzahl: 2
- ▶ Nichtraucher
- ► Haustiere nach Vereinbarung